

NO O DIA
RECLAMAR ADIANTA

Li uma matéria onde o Airbnb falava sobre a proibição de câmeras no interior das hospedagens. Caso eu encontre uma, como devo agir?
Arthur Mendonça, Maricá.

Câmeras em quartos de hospedagem são proibidas

Segundo Gabriela Payne, especialista em Direito Imobiliário, o Airbnb proibiu explicitamente a instalação de câmeras no interior dos quartos de suas hospedagens como parte de uma nova política. A advogada destaca o que se deve fazer caso encontre uma câmera dentro de uma locação do Airbnb ou de qualquer outro serviço de hospedagem.

1 - Relate imediatamente o ocorrido: a empresa tomará medidas contra o anfitrião responsável, como remover a câmera.

2 - Documente toda a descoberta: tire fotos e faça vídeos que mostrem a existência das câmeras e o local e o cômodo em que estão instaladas. Essa medida servirá como evidência.

3 - Faça um Registro de Ocorrência: dependendo das circunstâncias específicas do caso, pode ser apropriado realizar um Boletim de Ocorrência, principalmente se a câmera escondida estiver em banheiro ou quarto ou em locais em que tenha captado conteúdo de nudez ou conotação sexual.



Gabriela explica tudo

4 - Acione um advogado e busque orientação jurídica: a orientação pode variar dependendo das circunstâncias específicas do caso. Isso pode incluir avaliar as medidas legais apropriadas contra o anfitrião, como buscar compensação por danos morais, a restituição dos valores pagos pela locação e a possibilidade de responsabilização criminal.

É fundamental que os viajantes estejam atentos e preparados para lidar com situações potencialmente invasivas durante suas estadias, salienta o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamaradianta.com.br. O atendimento é gratuito pelo e-mail juridico@reclamaradianta.com.br ou pelo WhatsApp (21) 99328-9328.

Fale conosco: odia@reclamaradianta.com.br. WhatsApp: (21) 99328-9328

BRASIL

Brasil na rede da OMS para monitorar coronavírus

A CoViNet é um desdobramento da rede de laboratórios de referência mundial

Brasil passou a integrar um grupo internacional para monitorar os diferentes tipos de coronavírus e identificar novas cepas que representem riscos para a saúde pública, além de buscar se antecipar a uma nova pandemia. A chamada Co-ViNet é um desdobramento da rede de laboratórios de referência estabelecida pela Organização Mundial da Saúde (OMS) no início da pandemia de covid-19. O país é representado pelo Labora-



AFP

A rede tem 36 laboratórios de 21 países com expertises em vigilância de coronavírus

tório de Vírus Respiratórios, Exantemáticos, Enterovírus e Emergências Virais do Instituto Oswaldo Cruz (IOC/Fiocruz).

A rede reúne 36 laboratórios de 21 países com expertises em vigilância de coronavírus em humanos, animais e ambiente. “Temos de ter uma rede que tenha pessoas capacitadas, com expertise, não só na saúde

Desde 1951 o laboratório é referência para o vírus influenza, que é o vírus da gripe, para a OMS

humana, mas também animal e ambiental de coronavírus. E essa rede foi desenvolvida justamente para dar apoio, não só ao seu país de origem, mas globalmente. O que a gente quer é se antecipar a uma nova pandemia”, diz a chefe do Laboratório, Marilda Siqueira.

Este não é o primeiro grupo do qual o Laboratório de

Vírus Respiratórios, Exantemáticos, Enterovírus e Emergências Virais participa. Desde 1951, segundo Siqueira, o laboratório é referência para o vírus influenza, que é o vírus da gripe, para a OMS. Em 2020, com a pandemia, o laboratório foi convidado a participar também do grupo voltado para o SARS-CoV-2, vírus

causador da covid-19. A intenção inicial era a capacitação para o diagnóstico por meio do exame PCR em tempo real, que foi a metodologia escolhida para a detecção laboratorial do vírus. O laboratório torna-se, então, referência na América do Sul e Caribe.

Com informações da Agência Brasil

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 2ª REGIÃO
AVISO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

Processo nº TRF2-EOF-2023/184. Objeto: Aquisição de subscrições de licenças de software PHPStorm, através do Sistema de Registro de Preços.

A licitação com data de abertura prevista para o dia 24/04/2024, às 14:00, fica **SUSPensa** por motivo de saneamento.

Rio de Janeiro, 12 de abril de 2024.

Fernanda de Andrade Vecchi
Pregoeira

WILSON SONS SERVIÇOS MARÍTIMOS LTDA
CNPJ: 03.562.124/0022-83
AUDITORIA AMBIENTAL

A WILSON SONS SERVIÇOS MARÍTIMOS LTDA. torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente – INEA, 04/03/2024, Relatório de Auditoria Ambiental de Acompanhamento do ano de 2023, para realizar as atividades de abastecimento de suprimentos e combustível, serviços de reparos de peças e equipamentos, manutenção e limpeza em áreas internas de embarcações, e informa que este estará à disposição para consulta na Rua Miguel Lemos, 25 – Ponta d’Areia, no Município de Niterói, no período de 05/04/2024 à 30/12/2024, das 08h30 às 17h30. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta no endereço eletrônico www.inea.rj.gov.br/biblioteca. (Processo EXT-PD/007.10898/2021)

CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE
NOSSA SENHORA DE FÁTIMA DE NOVA IGUAÇU S/A
CNPJ/MF: 30.742.399/0001-47

CONVOCAÇÃO - Convidamos os Senhores Acionistas a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 24 de ABRIL de 2024, em 1ª Convocação às 11:30 horas e em 2ª Convocação às 12:00 horas, na sede social da empresa, à Rua Bernardino de Melo, nº 1465, Centro, Nova Iguaçu(RJ),sendo que os representantes legais dos acionistas ausentes, deverão comprovar sua condição pelos meios determinados por lei, para discutir e deliberar sobre as seguintes ordens do dia: a) Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstração dos Resultados do Exercício, Parecer do Conselho Fiscal e Notas Explicativas, relativos ao exercício de 2023. b) Aumento de Capital da Empresa. c) Fixação dos dividendos para o período de 12 meses. d) Alteração da Nomenclatura dos cargos de diretoria. e) Fixação do Pró-labore da Diretoria e Conselho fiscal. f) Eleição do Conselho Fiscal. g) Assuntos Gerais. Nova Iguaçu, 11 de abril de 2024. **Pedro Arume Júnior** - Diretor-Presidente.

BBIASI
=leilões=

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Leilão: 24 de abril de 2024, às 14:00 horas
2º Leilão: 03 de maio de 2024, às 14:00 horas

EDUARDO CONSENTINO, laborador oficial inscrito no JUCESP nº 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 00.701.150/0001-04, com sede no Praça Afonso Egidio de Sousa Azeite, nº 100, Torre Ouro-Sul/Atl, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiado com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 00074087-07 E 00074114-00, firmado em 18/10/2020, no qual figura como fiduciante **GUSTAVO ELIAS MIGUEL**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, não mantendo vínculo estvel, portador da carteira de identidade nº 10356767-1, inscrito no CPF/MF nº 027.922.471-03, residente e domiciliado em Angola das Pedras, Avenida PUBLICO LEALAO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 5.149/97, artigo 2º e parágrafos, no dia 24 de abril de 2024, às 14:00 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 492.319,07 (Quatocentos e noventa e dois mil, trezentos e dezasseis reais e oitenta e sete centavos), para aquisição de imóvel, a ser vendido, com a propriedade concedida em nome do credor fiduciário, constituído por um APARTAMENTO, nº 503, do BLOCO B3, do Edifício “PALMEIRA AZUL”, do conjunto de edificações denominado Residencial Parque das Palmeiras, na Avenida Luiz Almeida, nº 284, situado no 1º distrito deste município, com área privativa real de divisão não proporcional de 89,91 m², área de uso comum de divisão proporcional de 91,60 m², perfazendo a área total real de 141,41 m² correspondendo a fração ideal de 0,0124, do respectivo terreno, com UMA VAGA de garagem coberta ou descoberta. Matrícula nº 25630 do 1º Registro de Imóveis do Cartório de Angola das Pedras, RJ, Cível. Ocupado. Desocupado por conta do arquiteiro, nos termos do art. 30 da lei 5.149/97. Caso não seja lido em primeira leitura, será lido em segunda leitura no dia 03 de maio de 2024, às 14:00 horas, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 246.159,54 (Duzentos e quarenta e seis mil, cento e cinquenta e nove reais e noventa e quatro centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do laborador (www.bbiaseleicoes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília (B.T.). Os interessados (licitantes) deverão comparecer ao leilão presencial ou por meio de plataforma eletrônica, com o endereço eletrônico do contrato, inclusive no endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) licitante(s) adquirir sem concorrência de lances, o imóvel através de entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescido dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do presente artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line será considerado somente através do site www.bbiaseleicoes.com.br, respectivo lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com as participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do vencedor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.bbiaseleicoes.com.br e se habilitar acessando o link: www.bbiaseleicoes.com.br, clicando no botão “HABILITAR” e, com antecedência de até 01 (um) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo admitida habilitação após esse prazo. A venda será efetuada em caráter “ad locum” e o estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo laborador acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo vencedor fiduciário, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do laborador correspondente a 5% sobre o valor do arremato. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do vencedor fiduciário, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições observadas ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.627 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula o processo de Leilão Judicial.

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

INSTITUTO DE TERRAS E CARTOGRAFIA
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

AVISO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2024 - MENOR PREÇO GLOBAL

PROCESSO Nº SEI-330005/000278/2024

OBJETO: Contratação de empresa especializada em LOCAÇÃO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, bem como organização de eventos de caráter não contínuo e não habitual no âmbito do Estado do Rio de Janeiro.

VALOR ESTIMADO: R\$ 5.989.665,22 (cinco milhões, novecentos e oitenta e nove mil e seiscentos e sessenta e cinco reais e vinte e dois centavos).

INÍCIO DO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 15/04/2024 - 09h00
LIMITE DO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 26/04/2024 - 09h30
DATA DA ABERTURA DAS PROPOSTAS: 26/04/2024 - 09h30
DATA DA REALIZAÇÃO DO PREGÃO: 26/04/2024 - 10h00

O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis nos sites www.compras.rj.gov.br e www.iterj.rj.gov.br, maiores informações poderão ser solicitadas através do tel. (21) 2332-7240.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SOMAR –AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DIVISÃO DE COMPRAS

A Divisão de Compras SOMAR, no uso de suas atribuições, convoca pessoas jurídicas, a apresentarem orçamentos para os objetos abaixo relacionados. Os interessados poderão obter cópia do Termo de Referência e mais informações por meio do telefone (21) 99422-2671/99497-3129, e pelo endereço eletrônico compras@somar.rj.gov.br.

Número Processo	OBJETO
24634/2023	AQUISIÇÃO DE PNEUS E CÂMARAS DE AR PARA MAQUINÁRIOS

Maricá, 12 de abril de 2024.

Atenciosamente,
Maranata Sauerbron
Matrícula 500.113
Chefe de Divisão - Compras

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SOMAR –AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DIVISÃO DE COMPRAS

AVISO – CADASTRO DE FORNECEDORES

A AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ convida Pessoas Jurídicas interessadas em participar das futuras pesquisas de preços a fazerem cadastro para composição do banco de dados de possíveis fornecedores. Os interessados deverão enviar e-mail para CADASTRO.COMPRAS@SOMAR.RJ.GOV.BR junto do Cartão CNPJ e Contrato Social. O referido cadastro NÃO se configura como parte obrigatória para participação em licitações da SOMAR. Para maiores informações favor entrar em contato através dos telefones (21) 99422-2671 / 99497-3129.

Maricá, 12 de abril de 2024.

Atenciosamente,
Renata Alves da Silva
Mat. 500.103
Diretora Operacional de Administração e Finanças

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENADORIA DE LICITAÇÃO E AQUISIÇÃO
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO
DIVULGAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO

1) **PE Nº 90266/2024 - dia 30/04/2024, às 11h**
Objeto: Registro de preços para aquisição de produtos para curativos, pertencentes à classe 6510 e 6505, a fim de abastecer as Unidades da Secretaria Municipal de Saúde da Cidade do Rio de Janeiro.
Estimativa: R\$ 49.562.443,55 / Processo: SMS-PRO-2023/28382

2) **PE Nº 90267/2024 - dia 30/04/2024, às 14h**
Objeto: Registro de preços para aquisição de Medicamentos em atendimento à mandado judicial, pertencente(s) à(s) classe(s) 6505.
Estimativa: R\$ 294.110,44 / Processo: SMS-PRO-2022/04159
Ver D.O. Rio nº 19 de 12/04/2024 páginas 151 e 152.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90010/2024

PROCESSO: 4136/23. OBJETO: “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PLANEJAMENTO, ORGANIZAÇÃO E EXECUÇÃO DE CONCURSO PÚBLICO PARA PROVIMENTO DE CARGOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO”

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL

DATA E HORA DE ABERTURA: 06/05/2024 ÀS 10:00 H.

Para maiores informações: e-mail licitacaoesclarecimentos@itaborai.rj.gov.br

Plataforma utilizada: comprasnet

SECRETARIA DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CÂMARA MUNICIPAL DE ITAGUAÍ

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE

Itaguaí, 12 de abril de 2024

P.A. Nº 082/2024

Tendo em vista os pareceres emitidos pela Procuradoria Jurídica e pela Controladoria Geral, **RATIFICO** a despesa no valor de R\$ 11.580,00 (onze mil quinhentos e oitenta reais) em favor da empresa: NP TECNOLOGIA E GESTÃO DE DADOS LTDA CNPJ: 07.797.967/0001-95, referente à contratação de empresa especializada na prestação de serviços de pesquisa e comparação de preços no sistema online do “BANCO DE PREÇOS”, para atender as necessidades da Câmara Municipal de Itaguaí, por intermédio de inexigibilidade de licitação, com amparo no art. 74, inciso I da Lei nº 14.133/2021,

Autorizo desde já sua publicação.

HAROLDO RODRIGUES JESUS NETO
Presidente da Câmara Municipal de Itaguaí

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90023/2024

Processo: JFRJ-EOF-2024/205 - Aquisição de peças (placa fonte e placa Control) para manutenção de um equipamento odontológico ultrassom Dabi Atlante, conforme Anexo I (Termo de Referência), Abertura: 02.05.2024, às 13 horas. Retirada de editais: no “site” www.comprasnet.gov.br (UASG 90016). Maiores informações na Av. Almirante Barroso, 78, 11º andar, Centro, Rio de Janeiro – Tel. (21) 3218 9751 / 9868 – Horário de 12 às 17 horas.

Luis Fernando M. N. Bezerra de Menezes
Pregoeiro

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90021/2024

Processo: JFRJ-EOF-2024/272- Aquisição e instalação de sistema de inspeção por “RAIOS X”, tipo scanner de bagagem, incluindo repasse de instruções, para atender imóveis da Seção Judiciária do Rio de Janeiro, através de Registro de Preços, válido por 01 (um) ano, prorrogável por igual período, conforme Anexo I (Termo de Referência). Abertura: 07/05/2024, às 13 horas. Retirada de editais: no site www.comprasnet.gov.br (UASG 90016). Maiores informações na Av. Almirante Barroso, 78, 11º andar, Centro, Rio de Janeiro – Tel. (21) 3218 9751 / 9868 – Horário de 12 às 17 horas.

Alex Müller do Vale
Pregoeiro